



Interessengemeinschaft Erkrath

IG Erkrath

gemeinsam handeln - gemeinsam stark



**Hände weg
von
„Kleines Bruchhaus“ !**

Jede Stimme zählt!

www.ig-erkrath.de
kleinesbruchhaus@ig-erkrath.de

Was bedeutet die Bebauung von „Kleines Bruchhaus“ konkret für Sie?

- Bebauung des derzeitigen Getreideanbaufeldes mit drei -bis viergeschossigen Mehrfamilienhäusern, Ein -und Zweifamilienhäusern.
- drei bis viergeschossige Mehrfamilienhäuser dienen in erster Linie als Schallschutz zur Bergischen Allee hin für die dahinter liegenden Ein- und Zweifamilienhäuser.
- Zufahrt zu dem Gelände erfolgt ausschließlich über die Bruchhauser Straße. Ergo, ein deutlich erhöhtes Verkehrsaufkommen.
- Freizeitwert unseres schönen Stadtviertels wird erheblich geschmälert.
- Bebauung des von den Anwohnern hart umkämpften Naturschutzgebietes.
- „Kleines Bruchhaus“ ist für das angrenzende Naturschutzgebiet die notwendige Voraussetzung für Flora und Fauna der angesiedelten Arten, damit wird deren Vielfalt durch eine Bebauung bedroht.

Was bedeutet die Bebauung für die Stadt Erkrath?

- weiter einen erheblichen Leerstand gerade von Wohnungen und Einfamilienhäusern in Erkrath.
- eine Zielgruppe gibt es nicht, die Einwohnerzahl fällt kontinuierlich.



(Beispiel: Schallschutzbebauung)

**Die Politik rechnet mit einem Ertrag,
die Zeche zahlen**

Bitte abtrennen.....

Hände Weg von „Kleines Bruchhaus“ !

Mit meiner Unterschrift bin ich für den Erhalt von „Kleines Bruchhaus“ unserem Naherholungs- und Naturschutzgebiet.

Vorname

Nachname

Straße, Haus-Nr.

PLZ

Ort

Unterschrift

Marion Spiritus
Anne-Frank-Str. 5
40699 Erkrath



Wer möchte nicht gerne am Naturschutzgebiet sein?

Viele zieht es deshalb immer wieder in die grüne Landschaft in und um Bruchhausen. Hier findet man Ruhe und kann Natur erleben. Das Naturschutzzentrum bietet reichliche Anregungen und Erlebnisse für Kinder und Erwachsene, die in der täglichen Umgebung oft nicht mehr zu erfahren sind.

Das Gebiet „Kleines Bruchhaus“ erweitert und unterstützt mit seiner Grünfläche die Existenz des Naturschutzgebietes, weil es für Tierarten als Lebensraum und Nahrungsquelle dient.

Es bedeutet für viele Menschen, ob jung oder alt ... mit oder ohne Hund ... mit oder ohne Fahrrad ... Erholung und Freude bei Naturbeobachtung, Drachensteigen, aber auch in manchen Wintern bei Schlittenfahren und Skilanglauf.

**Wir setzen uns dafür ein,
dass Kinder und Erwachsene
dieses auch weiterhin erleben können!**

Der Abriss der alten Realschule in Hochdahl, Schmiedestrasse ist nun beschlossen.

Mitte Mai stimmten CDU/SPD und FDP im Haupt- und Finanzausschuss für den Grundsatzbeschluss der Bebauung.

Wolfgang Jöbges (CDU) und Inge Berkenbusch (FDP) begrüßen diese Entscheidung und glauben somit junge Familien anzulocken. Detlef Ehlert (SPD) denkt an Geschosswohnungsbau als Chance für ältere Erkrather, teile jedoch nicht die Ansicht der CDU/FDP, Neueinwohner locken zu können, da der Trend in eine andere Richtung gehe.

Wenn das Bauvorhaben „Schmiedestraße“ bei der SPD den Zweifel über Zuwachs von Neubürgern für die Stadt Erkrath aufkommen lässt, (kein Trend zu Neueinwohnern), gilt dieser Zweifel gleichermaßen für „Kleines Bruchhaus“!

Durch den Grundsatzbeschluss der Bebauung fallen ca. 16.000 qm Bauland zur Vermarktung an.

Weshalb dann noch die zusätzliche Bebauung von „Kleines Bruchhaus“ ?

Es gibt genug Leerstände in und um Erkrath, Absatzschwierigkeiten „Pose Mare“ sowie das Baubegehren „Neanderhöhe“, nun auch noch zusätzlich das Areal um die Schmiedestrasse.

Stoppt den Unsinn!

V. i. S. d. P.:
IG Erkrath
Wolfgang Cüppers
1.Vorsitzender
Handy: 0172 - 2966535
Mail: mail@ig-erkrath.de
www.ig-erkrath.de

IG Erkrath
Team „Kleines Bruchhaus“
Sprecher: Marion Spiritus und Jens Jessen

Abgabe der Unterschriften bitte an: